

**NOTICE DESCRIPTIVE DE SECURITE**  
**pour tous les ERP du 1er groupe et les ERP du 2ème groupe (5ème catégorie)**  
**avec locaux à sommeil. (Arrêté du 25/06/1980 modifié – Arrêté du 22/06/1990 modifié)**

La présente notice descriptive (article R.123-22 du CCH et GE 2 §1) constitue la pièce n°3 des bordereaux de pièces du dossier destiné à la vérification de la conformité aux règles de sécurité incendie:

- de la demande d'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un ERP (autorisation de travaux) : document Cerfa n°13824 ;
- du dossier spécifique du permis de construire (PC 39 et PC 40) ou du permis d'aménager (PA50 et PA51) permettant de vérifier la conformité des ERP aux règles d'accessibilité et de sécurité contre l'incendie et la panique (pièce annexe du document Cerfa n°14570).

**Afin de permettre une instruction dans les conditions optimales**, l'ensemble des documents ci-après seront remis aux services chargés de l'instruction des dossiers en complément de la présente notice descriptive de sécurité :

↳ La présente notice **datée et signée par le maître d'ouvrage** ;

↳ Les autres pièces prévues à l'article GE 2 §1 :

- **Pièce 4 des documents cerfa :**

Un plan de situation, des plans de masse et de façades des constructions projetées faisant ressortir :

- les conditions d'accessibilité des engins de secours ;
- les largeurs des voies et les emplacements des baies d'intervention pompiers
- la présence de tout bâtiment ou local occupé par des tiers.

- **Pièce 5 des documents cerfa:**

Des plans de coupe et des plans de niveaux, ainsi qu'éventuellement ceux des planchers intermédiaires aménagés dans la hauteur comprise entre deux niveaux ou entre le dernier plancher et la toiture du bâtiment, faisant apparaître notamment :

- les largeurs des passages affectés à la circulation du public tels que dégagements, escaliers, sorties ;
- la ou les solutions retenues pour l'évacuation des personnes de chaque niveau de la construction en tenant compte des différentes situations de handicap ;
- les caractéristiques des éventuels espaces d'attente sécurisés.

- **Pièce 6 des documents cerfa :**

La ou les demande(s) de dérogation(s) éventuelle(s), la ou les fiche(s) explicative(s) et tous les documents utiles à leur justification. »

↳ Le pétitionnaire pourra remplir une notice par établissement isolé les uns des autres au sens de l'article GN 3.

↳ Pour les établissements spéciaux (parcs de stationnement, chapiteaux tentes et structures, etc.) rattachés à un ERP, la rédaction d'un chapitre spécifique est préconisée dans la présente notice.

### **Rappel des règles de demande de dérogation**

(Article R 123-13 du Code de construction et de l'Habitation et article GN 4 du règlement de sécurité)

Les dérogations accordées ne peuvent avoir pour effet de diminuer le niveau de sécurité des personnes assuré par le respect des mesures réglementaires de prévention.

Lorsque le projet nécessite une demande de dérogation au présent règlement, le dossier doit comporter pour chaque demande une fiche indiquant notamment :

- Les règles auxquelles le demandeur souhaite déroger (références articles et libellé du point de la règle concernée),
- Les éléments du projet auxquels elles s'appliquent (localisation sur les plans)
- La justification des demandes ;
- Les mesures compensatoires proposées.

Important : l'ensemble de ces documents constitue la pièce n°6 des bordereaux de dépôt des pièces jointes au titre des documents Cerfa.

N.B : Les présentes déclarations engageant le maître d'ouvrage, toute notice **non signée** ne saurait être examinée par les services compétents.

#### **Dénomination de l'établissement :**

Archives Nationales d'Outre-Mer

#### **Adresse principale :**

29 chemin du Moulin de Testas 13090 AIX EN PROVENCE

#### **Maîtrise d'ouvrage (Nom ou raison sociale) :**

OPPIC

#### **Maîtrise d'œuvre (Nom ou raison sociale de l'architecte) :**

KARDHAM

#### **Organisme de contrôle et missions confiées s'il est déjà choisi :**

QUALICONSULT (mission L, PS, LE, SEI, STI, PHA, F et HAND)

#### **Personne à contacter pour obtenir des précisions sur mon projet ou solliciter des documents ou complémentaires :**

Nom : CUEILLE Virginie

Qualité vis-à-vis du projet : Architecte Chef de Projet

Coordonnées téléphoniques +33 (0)6 74375751

Adresse électronique : [ycueille@kardham.com](mailto:ycueille@kardham.com)

### Descriptif des activités envisagées dans l'établissement recevant du public:

Etablissement sur 6 étages contenant des locaux d'archives du RdC au R+5 non accessibles au public, d'un accueil au RdC et d'une salle de lecture au R+1 accessibles au public

### I - Descriptif synthétique du projet ou des travaux :

Le projet consiste en des aménagements au niveau des espaces d'accueil du public au RDC et au R+1, tel que :

- Niveau RDC
  1. Modification du sas d'entrée
  2. Conception d'une nouvelle banque d'accueil et de son espace de casiers
  3. Mise aux normes des sanitaires
- Niveau R+1
  1. Mise aux normes des sanitaires

Le reste du site n'est pas concerné par cette demande d'Autorisation de Travaux

### 1.1 - Classement proposé à la commission à l'issue des travaux réalisés : (CCH R 123.18 à R123-21)

Les activités et les effectifs sont établis en application du règlement de sécurité.

*Détails :*

		Pour une activité donnée		Effectif du public	Effectif du personnel
Niveaux	Types d'activités exercées	Surfaces	Mode de calcul (pers/m², déclaratif, places, etc)	par niveau	Par niveau
SS-SOL	Technique stockage			<u>0</u>	<u>0</u>
RdC	Accueil public administration			<u>200</u>	<u>21</u>
R+1	Accueil public administration			<u>70</u>	<u>27</u>
R+2	Archives			<u>0</u>	<u>0</u>
R+3	Archives			<u>0</u>	<u>0</u>
R+4	Archives			<u>0</u>	<u>0</u>
R+5	Archives			<u>0</u>	<u>0</u>
			Effectif	<u>270</u>	<u>48</u>
			Effectif public et personnel (*)	TOTAL = 318	

**(\*) Ne pas prendre en compte l'effectif du personnel dans les ERP de la 5<sup>ème</sup> catégorie, article PE3§2.**

Type (activité principale et annexes): S (Archives)      Catégorie : 4      Effectifs (public / personnel) : 318

## **1.2 – Le cas échéant, classement initial de l'établissement :**

*N.B : Pour un établissement existant, le classement antérieur de ce dernier doit être précisé, que le projet modifie ou non les activités et les surfaces accessibles au public.*

Type (activité principale et annexes): S (Archives)

Catégorie : 4

Effectifs (public / personnel) : 318

## **II - Construction (CO 1 à CO 60, PE 5 à PE 12)**

- **Conception et desserte** (CO 1 à CO 5) (PE 7). *Sur les plans, identifier clairement les voies engins ou espaces libres, les façades permettant aux services de secours d'intervenir à tous les niveaux, les baies accessibles, les aménagements extérieurs susceptibles de gêner l'intervention des secours (parking, plantation, escaliers, dénivellations supérieures à 10%,... ;)*

*Identifiez ci-après le nombre de façades accessibles, de voies engins, de voies échelles, d'espaces libres:*

**Plancher du dernier niveau > 8m du sol**

**2 façades accessibles côté parking visiteur et côté parking personnel, signalétique voie pompier défini au sol  
(non concerné projet)**

- **Isolement par rapport aux tiers** (CO 6 à CO 10) (PE 6). *Préciser ici la nature des établissements voisins (ERP, habitation, installation classée pour la protection de l'environnement,...) Identifier clairement les tiers sur les plans et expliquer la ou les méthodes retenues pour isoler l'établissement vis-à-vis des tiers.*

**Isolement entre l'établissement recevant du public et les bâtiments situés en vis-à-vis : distance SUPERIEURE à 8 m**

- **Résistance au feu des structures** (CO 11 à CO 15) (PE 5 - PE 28 - PU 2) *Préciser le degré en résistance au feu des structures et planchers. Pour les cas particuliers détailler la méthode retenue et faire référence à l'article correspondant.*

**Plancher béton CF1h et structure béton SF1h**

- **Couvertures** (CO 16 à CO 18) (PE 6)

**Distance supérieure à 12m des voisins**

**Lanterneau de désenfumage de l'escalier M3 (non concerné projet)**

- **Façades** (CO 19 à CO 22) (PE 6)

**Réaction au feu des composants de façade conforme**

- **Distribution intérieure et compartimentage** (CO 23 à CO 26) (PE 29). Préciser le principe de la distribution intérieure retenu (cloisonnement traditionnel, secteurs, compartiments) et le degré de résistance au feu des parois, blocs-portes et éléments verriers des baies équipant les parois). Détailler les notions de recoupement des vides (combles inaccessibles, volumes cachés et faux-plafonds).

**Cloisonnement traditionnel (non concerné par le projet)**

Le projet considère la distribution intérieure des blocs sanitaires, les portes donnant sur circulations sont PF 1/2h

**- Solutions retenues pour l'évacuation des personnes en situation de handicap pour chaque niveau de la construction (GN 8):**

- **Espaces d'attente sécurisés ou solutions équivalentes, sauf cas d'exonération** : (GN 10, CO 34 §6, CO 57 à CO 60). Précisez les caractéristiques des espaces d'attente sécurisés ou détaillez les caractéristiques des ou de la solution équivalente retenue (simple rez-de-chaussée avec un nombre adapté de dégagements praticables de plain-pied, nombre adapté de sorties praticables débouchant directement sur l'extérieur à chaque niveau et permettant de s'éloigner suffisamment, zone protégée, secteur, augmentation de surface des paliers des escaliers protégés, espace à l'air libre de nature à protéger les personnes du rayonnement thermique pendant une heure minimum, principes mentionnées aux articles AS4 et AS5) :

Au RdC au niveau de l'accueil dégagement de plain-pied de 3UP et 2 dégagements accessoires d'1UP. Evacuation du R+1 notamment par un escalier de 2UP qui sera signalisé en respectant la réglementation PMR et deux autres escaliers d'1 UP

- **Locaux non accessibles au public, locaux à risques particuliers** (CO 27 à CO 29) (PE 9) (PO 10). Fournir la liste des locaux à risques (moyens et importants). Préciser les surfaces des locaux et les volumes le cas échéant. Identifier clairement ceux-ci sur les plans. Préciser le degré en résistance au feu des structures, parois, planchers, blocs-portes, mentionner la présence de ferme-porte.

Magasins archives du RdC au R+5 non accessibles au public. Les magasins sont dans un bâtiment différent de celui accessible aux visiteurs (non concerné par le projet).

- **Conduits et gaines** (CO 30 à CO 33) (PE 12)

Sans objet

- **Dégagements** (CO 34 à CO 56) (PE 8 - PE 11 - PE 30 et 34) (PO 2, 4 et 9) (PU 3 et 4). Fournir le tableau ci-dessous faisant apparaître par niveau et pour l'ensemble du bâtiment l'effectif maximum des personnes, le nombre et la largeur des dégagements exigibles et réalisés.

Calcul des dégagements par niveau	Effectif par niveau	Effectif cumulé	Dégagements réglementaires		Dégagements prévus	
			Nombre de sorties	Nombre d'unités de passage	Nombre de sorties	Nombre d'unités de passage
R+1	97	97	2	2 x 1UP ou 1 x 2UP + 1 accessoire	3	1 x 2UP + 2 x 1UP
RDC	221	318	2	5 UP en cumulé	4	1 x 3UP + 3 x 1UP = 6UP

- **Locaux recevant du public installé en sous-sol** (articles CO 39 et CO 40)

*Fournir le calcul du niveau moyen des seuils des issues sur l'extérieur (NMSE), la hauteur d'enfouissement des locaux accessibles et si l'effectif est supérieur à 100 personnes au sous-sol, le calcul des dégagements majorés.*

**Tribunes et gradins non démontables** (CO 61, AM18) *Préciser la nature, le nombre de sièges, le nombre de sièges entre deux circulations et entre circulations et parois. La longueur des bancs. La distance entre chaque rangée de siège ou de bancs et le cas échéant la méthode retenue pour les rendre difficilement déplaçable.*

Sans objet

**III - Aménagements intérieurs** (AM 1 à AM 19) (PE 13)

	Dans les locaux et les dégagements (*)	Dans les escaliers encloisonnés (*) (non concerné)
Les revêtements muraux seront :	<b>X<sub>M0</sub>, X<sub>M1</sub>, X<sub>M2</sub></b>	<input type="checkbox"/> M0, <input type="checkbox"/> M1
Revêtements sol	<b>X<sub>M0</sub></b> , <input type="checkbox"/> M1, <input type="checkbox"/> M2, <input type="checkbox"/> M3, <input type="checkbox"/> M4	<input type="checkbox"/> M0, <input type="checkbox"/> M1, <input type="checkbox"/> M2, <input type="checkbox"/> M3
Revêtements plafond	<b>X<sub>M0</sub>, X<sub>M1</sub></b>	<input type="checkbox"/> M0, <input type="checkbox"/> M1

(\*) ou classement équivalent en euroclasses.

- **Eléments de décoration** (AM 9, AM 10). *Spécifier le degré en réaction au feu.*

**Sans objet**

- **Tentures, portières, rideaux, voilages** (AM 11 à AM 14). *Spécifier le degré en réaction au feu.*

**Sans objet**

- **Gros mobiliers, agencement principal, aménagements de planchers en superstructures** (AM 15 à AM 19).  
*Spécifier le degré en réaction au feu.*

**Agencements réaction au feu M3**

#### **IV - Désenfumage (DF 1 à DF 10) (PE 14, 30) (PO2, 9).**

*Préciser les locaux et les dégagements pour lesquels un désenfumage a été prévu et pour chacun d'eux sa nature (mécanique, naturel.).*

**RdC et R+1 désenfumage par balayage naturel avec des ouvrants en façade et sur le patio intérieur**

**Deux trappes de désenfumage dans 2 cages d'escalier au 5<sup>ème</sup> étage**

#### **V - Chauffage, ventilation, réfrigération, conditionnement d'air, production de vapeur et d'eau chaude sanitaire (CH 1 à CH 58) (PE 20 à 23)**

*Préciser le mode de conception du chauffage, du conditionnement d'air centralisé ainsi que de la ventilation (ex : chauffage central par circuits de distribution d'air chaud pulsé, par circuits de distribution d'eau chaude ; ventilation double flux). Préciser la puissance utile des appareils (ex : chaudière fuel de 40 kW), la nature du combustible, la capacité et la nature des stockages éventuels.*

**Traitement de l'air des sanitaires par VMC, chauffage par convecteur électrique à inertie.**

#### **VI - Installation aux gaz combustibles et aux hydrocarbures liquéfiés (GZ 1 à GZ 30) (PE10) (PO 5)**

*Préciser la puissance utile des appareils, leur fonction, la nature du combustible, (ex : chauffage central gaz propane de 40 kW) la capacité et la nature des stockages éventuels.*

**Non concerné**

#### **VII - Installations électriques (EL 1 à EL 23) (PE 24).**

*Préciser l'emplacement des locaux de service électrique « à risques » sur les plans (groupe électrogènes, poste de transformation, cellule haute-tension, matériel électriques émettant des vapeurs inflammables ou toxiques).*

**Local TGBT au sous-sol**

**Installation de panneaux photovoltaïques (mesures de sécurité) :**

**Non concerné**

**VIII- Eclairage (EC 1 à EC 12) (PE 24, 36).**

*Préciser la nature de l'éclairage de sécurité (ambiance, évacuation, BAES, source centrale, BAEH)*

**Rajout de BAES dans les sanitaires et de flashes lumineux en complément de l'avertisseur sonore**

**IX - Ascenseurs, escaliers mécaniques, trottoirs roulants (AS 1 à AS 11) (PE 25)**

**1 ascenseur de dimension 1,80x2,10 dans un enclotement CF**

**X - Appareils de cuisson destinés à la restauration (GC 1 à GC 20) (PE 15 à 19)**

*Préciser la puissance utile des installations par local ou îlot, la nature de l'énergie retenue pour alimenter les appareils. Détailler le mode de conception des locaux (grande cuisine, cuisine ouverte, îlot de cuisson...).*

**Sans Objet**

**XI - Moyens de secours (MS 1 à MS 74) (PE 26 - 27 - PE 32 - 33 - 35) (PO 3 - 6 - 7 - 11 - 12) (PU 6)**

**- Moyens d'extinction (MS 4 à MS 40)**

Bouches et poteaux d'incendie, points d'eau :

*(Préciser le cas échéant la nature des points d'eau existants, leur distance à la façade accessible de l'établissement)*

**Voir plans d'évacuations en annexe. Poteau incendie dans la rue.**

Robinets d'incendie armés, colonnes sèches, colonnes en charge :

**Deux colonnes sèches**

Installations d'extinction automatique à eau (de type sprinkler ou par brouillard d'eau) :

**Sans Objet**

Installations d'extinction automatique (ou à commande manuelle) : gaz, poudre, etc.:

**Sans Objet**

Déversoirs ponctuels, éléments de construction irrigués, rideaux d'eau, etc. :

**Sans Objet**

**- Dispositions visant à faciliter l'action des sapeurs-pompiers (MS 41 à MS 44)**

**Plans simplifiés établis en relation avec la Caserne La Chevalière**

**Test camion échelle sur site en 2023**

**Exercice PSBC avec le SDIS 13**

**Elaboration PSBC en cours de rédaction avec le SDIS 13**



- Surveillance de l'établissement/Service de sécurité incendie (effectif et qualification) (MS 45 à MS 52)

2 agents SSIAP 1

Un 3<sup>ème</sup> agent formé 1<sup>er</sup> semestre 2024

- Système de sécurité incendie : catégorie A-B-C-D-E (MS 53 à MS 60)

Alarme de type 1 catégorie A. Le signal sonore est complété par des flashes lumineux dans les sanitaires

- Préciser ici la nature des locaux bénéficiant de la détection incendie et les asservissements éventuels (MS 56) :

ERP/ administration/magasins/locaux techniques

Portes pare-flammes et portes coupe-feu

- Système d'alarme : type 1, 2a, 2b, 3, 4 (MS 61 à MS 67)

Type 1

- Système d'alerte (MS 70)

Sirène asservie au SSI

## **XII – DEMANDE(S) DE DEROGATION (ADAPTATION DES REGLES DE SECURITE (R123-13 et GN 4)) :**

Cette partie et les fiches annexées constituent la pièce numéro 6 du dossier spécifique du permis de construire (cerfa 14570-ERP) et de l'autorisation de travaux (cerfa 13824).

Nombre :

**Voir fiche(s) annexée(s) au présent document.**

*Je soussigné Guy GARCIN Maître d'ouvrage, m'engage à respecter les dispositions édictées dans la présente notice et m'engage à respecter les règles générales de construction, prise en application du chapitre 1er du titre 1er et du livre 1er du Code de la Construction et de l'habitation.*

*Date et signature*